

FOND-ELAST 223

Imprimación elastomérica uniformante con efecto revoco fino



Exteriores



Envases de plástico



Rodillo



Brocha

Composición

FOND-ELAST 223 es una imprimación a base de especiales copolímeros elásticos en emulsión acuosa, áridos calizos y silíceos seleccionados, dióxido de titanio y aditivos específicos para mejorar su aplicación y el aspecto final.

Presentación

- Envases de aprox. 14 l
- Colores: blanco

Uso

FOND-ELAST 223 es una imprimación selladora elastomérica que uniforma con efecto enfoscado para exteriores con un alto poder de sellado y resistencia al agua. Es adecuado para ser aplicado en cualquier enlucido a base de cal-cemento, con el fin de minimizar la aparición de microfisuras superficiales a lo largo del tiempo (ancho máximo 0,3 mm). Puede aplicarse en una o varias manos, como prevención o como solución para un problema real, antes de los ciclos de pintura con pintura elástica PE 224 ELAST.

Preparación del fondo

La superficie que se debe pintar debe estar seca, libre de polvo, suciedad, etc. Eventuales restos de aceites, grasas, ceras, etc. deben ser preventivamente removidos.

En caso de que las superficies tuvieran un degradado debido a la presencia de manchas y suciedades persistentes de cualquier tipo, se recomienda, antes de aplicar el ciclo de pintura, tratarlas con la solución limpiadora para superficies de paredes ACTIVE ONE (consultar la ficha técnica). Dependiendo del estado de degradado, el tratamiento de limpieza se podrá repetir varias veces realizando también una acción mecánica de cepillado.

En presencia de enlucidos con disgregación pulverulenta o pinturas viejas débiles y que se están desprendiendo, estas capas se deben eliminar de forma mecánica hasta llegar a un soporte sólido y compacto. Reparar todas las irregularidades del soporte y aplicar la imprimación de fijación en microemulsión de alta penetración MIKROS 001 o la imprimación de fijación para sistemas acrílicos FA 249 (consultar las fichas técnicas). Como alternativa, puede ser importante evaluar el uso de un fijador al disolvente tipo SOL-FIX 211 después de realizar una prueba.

En caso de nuevas realizaciones de enlucido y enrasados, esperar el curado completo antes de la imprimación de las superficies. Por lo general, el tratamiento de imprimación debe ser previsto para todos los soportes que presenten diferente absorción o ligera formación de polvo superficial.

Aplicación

FOND-ELAST 223 puede aplicarse con rodillo (recomendado de pelo corto) y pincel. Dilución de FOND-ELAST 223 con agua: hasta el 10% del peso en base al instrumento utilizado par al aplicación. Esperar al menos 12 horas antes de aplicar el acabado PE 224 ELAST.

Advertencias

- Producto para uso profesional.
- Consultar siempre la ficha de seguridad antes del uso.
- Utilizar guantes y ropa de protección y, en caso de contacto con la piel, lavar con abundante agua y jabón.
- Para la limpieza de las herramientas utilizar agua.
- El envase/producto debe eliminarse de conformidad con la normativa nacional.
- Evitar la aplicación con temperaturas inferiores a +5°C o superiores a +30°C y con humedad superior al 75%.
- Evitar la aplicación en superficies expuestas al sol y en presencia de fuerte viento.
- Aplicar FOND-ELAST 223 sólo sobre revocos fraguados y secos.
- No aplicar sobre muros húmedos y/o en los periodos más fríos, ya que existe la posibilidad de desprendimiento del revoco y la formación de hinchazones debidas a la acumulación de agua en el interior.
- Evitar la aplicación en presencia de humedad de remonte capilar.
- Las fachadas exteriores tratadas con FOND-ELAST 223 durante la colocación y durante los días posteriores al secado deben protegerse contra la lluvia, las precipitaciones y la alta humedad relativa en el ambiente, niebla, ya que pueden producirse efectos "baba de caracol", manchas, etc.
- El sistema es adaptado para minimizar problemas de microfisuras (amplitud máx 300 micrómetros). Si el soporte presenta fisuras más grandes o agrietamientos (> 1 mm) tales situaciones se curan con sistemas adecuados (estucado con estucos elásticos pintables, posicionamiento de eventuales mallas con regularizadores superficiales, etc.), antes de la aplicación del ciclo de pintura.
- Los datos técnicos se refieren a las características medias del producto básico y se determinan en condiciones controladas de laboratorio; el uso de materias primas naturales puede causar ligeras diferencias en los valores indicados para algunos lotes.
- Una dilución incorrecta del material modifica la trabajabilidad del producto, empeorando sus características técnicas.
- Las indicaciones proporcionadas en esta ficha técnica se basan en nuestros conocimientos y experiencia técnica y práctica. Por lo tanto, es necesario que el comprador/usuario compruebe personalmente y antes de la colocación la idoneidad del producto para el uso previsto en el trabajo/obra.

FOND-ELAST 223 debe ser usada en su estado original sin agregar materiales extraños, a excepción del agua para diluirlo.

Almacenamiento

Proteger del hielo. El material tiene una duración de 12 meses si es almacenado en depósitos adecuados, en su envase original.

Calidad

FOND-ELAST 223 es sometido a un control cuidadoso y constante en nuestros laboratorios. Las materias primas utilizadas están rigurosamente seleccionadas y controladas.

Datos Técnicos

Peso Específico	aprox. 1,53 kg/l
Granulometría máxima	0,5 mm
Consumo (**)	300-380 g/m ² (0,20-0,25 l/m ²) por capa
Rendimiento (**)	aprox. 4-5 m ² /l por capa
Grado de transmisión del vapor de agua (Norma EN ISO 7783)	0,14 m ≤ Sd < 1,4 m
Grado de transmisión del vapor de agua (EN 1062-1)	Clase V2, media
Permeabilidad al agua líquida (EN 1062-3)	W ≤ 0,1 kg/m ² ·h ^{1/2}
Permeabilidad al agua líquida (EN 1062-1)	Clase W3, baja
(**) Los valores se refieren al producto aplicado sobre superficies de absorción media; siempre se recomienda determinarlos con una prueba preliminar sobre la superficie específica.	
Valor límite UE para el contenido de COV (Directiva 2004/42/CE)	Categoría A/g, BA: COV máximo 30 g/l (enero 2010) COV producto < 30 g/l

Los datos indicados se refieren a pruebas de laboratorio; en las aplicaciones a pie de obra los datos pueden variar según las condiciones de aplicación. El usuario debe en todo caso comprobar la idoneidad del producto para la utilización prevista, asumiendo toda la responsabilidad derivada de su uso. La empresa Fassa se reserva el derecho de aportar las modificaciones técnicas necesarias sin previo aviso.

Las especificaciones técnicas sobre el uso de productos Fassa Bortolo en ámbito estructural o de lucha contra incendios serán oficiales solo si son proporcionadas por el "Servicio de Asistencia Técnica" y el Departamento de "Investigación y Desarrollo y Sistema de Calidad" de Fassa Bortolo. Si fuera necesario, póngase en contacto con el Servicio de Asistencia Técnica escribiendo al correo electrónico asistencia.technica@fassabortolo.com.

Se recuerda que para los productos antes mencionados se requiere la evaluación del profesional encargado, de acuerdo con la normativa vigente.